



Pronájem útulného ateliéru 1+kk v Brno - Husovice, Lieberzeitova ulice

Lieberzeitova, Brno, Brno-město

8 700 Kč / měsíc

Se souhlasem majitele nabízíme k pronájmu útulný ateliér 1+kk ve sníženém přízemí domu na klidné ulici Lieberzeitova v Brně. Byt se nachází v rodinném domě a je ideální pro jednotlivce, kteří hledají praktické a pohodlné bydlení s dobrou dostupností MHD, a to vše za rozumnou cenu. Byt tvoří pokoj o velikosti 13 m² s kuchyňskou linkou a sprchovým koutem. Kuchyň je vybavena kombinovanou chladničkou, mikrovlnnou troubou a varnou deskou. K dispozici je stůl, pracovní stůl s židlí, postel i pračka. Mimo byt se nachází chodba o velikosti 6 m², ve které je samostatné WC (1 m²) a vestavěné skříně určené výhradně pro nájemníka. V okolí je veškerá občanská vybavenost – MHD, potraviny, obchody i ostatní služby jsou snadno dostupné. Internet je v ceně nájmu. Pro majitele je požadována vratná kauce ve výši 20.000 Kč. Byt je volný od 1.1.2027 a je vhodný pro jednu osobu.

CENA

Cena nájmu	8 700 Kč / měsíc
Poznámka	+ záloha na služby 2.300,- Kč
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Brno-město
Obec	Brno
Ulice	Lieberzeitova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0608
Datum aktualizace	Dnes
K dispozici od	01.01.2027
Druh objektu	Cihlová

Lucie Ondríková
Tel.: +420 778 022 828
E-mail: lucieo@aport-reality.cz

Číslo nabídky: 0608
https://aport-reality.cz/reality/0608/

Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Ano
Užitná plocha m^2	20
Plocha terasy m^2	10
Zástavba	Obytná
Rok kolaudace	1945
Datum nastěhování	01.01.2027
Počet podlaží objektu	2
Číslo podlaží v domě	1

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Lucie Ondríková
Tel.: +420 778 022 828
E-mail: lucieo@aport-reality.cz