



Pronájem bytu 1+kk, Brno - Komárov, cihla, balkon

bratří Žůrků 1a, Brno, Brno-město

13 900 CZK / month

Se souhlasem majitele nabízíme k pronájmu byt 1+kk v lokalitě Brno - Komárov na ulici Bratří Žůrků o velikosti 30m2. Byt se pronajímá plně vybavený - kuchyňská linka na míru s barem + 2 židle, elektrická trouba + varná deska, digestoř, pračka, rozkládací gauč, postel, křeslo a skříňka pod TV s televizí. Koupelna - vana, umyvadlo, toaleta, otopný žebřík. Velkou výhodou bytu je prostorný balkon. K bytu náleží i sklep. Možnost připojení na internet. Vratná kauce pro majitele ve výši 25.000,-Kč. V okolí je výborná občanská vybavenost i dostupnost do centra. Zastávka MHD - 5 minut. Volné od 1.7.2026. Prohlídky po domluvě s uvedeným makléřem.

PRICE

Price lease	13 900 CZK / month
Note	+ 2.500,- Kč záloha na služby
Description	RESERVED
Commission	+ Commissions real estate
Cost of living	2 000

LOCATION

District	Brno-město
City	Brno
Street	Bratří Žůrků
House number	703 / 1a

INFORMATION ABOUT THE PROPERTY

Contract type	Lease
Order number	000295btpn
Date	03.07.2026
Available from	01.02.2025

Lucie Ondríková
Tel.: +420 778 022 828
E-mail: lucieo@aport-reality.cz

Object kind	Brick
Equipped	Yes
Built area m^2	401
Utility area m^2	30
Total floor area m^2	30
Balcony area m^2	2
Other	Elevator
Plocha sklepa m^2	1
Date of moving in	01.02.2025
Number of building floors	3
Number of floor in building	3

NOTE OF APARTMENT

Type	Apartments
Flat kind	Studio
Ownership	Private
Condition of apartment	Very good
Water	Water - main water supply

EQUIPMENT

Vytah	Yes
Balcony	Yes

ENERGY PERFORMANCE CERTIFICATE

Energy efficiency class	G - Extremely wasteful
Energy Performance Certificate drawn up in accordance with	264/2020 Sb.

Lucie Ondríková
Tel.: +420 778 022 828
E-mail: lucieo@aport-reality.cz